

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-14 16:47:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/508633**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2005-12-12**
Adresas: **Šiauliai, Aviacijos g. 27**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0748-5165**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **2901/0017:28 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.3396 ha**
Užstatyta teritorija: **1.3396 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **98972 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-06-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0748-5165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9101**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0748-5165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **1.3396 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0748-5165, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.3396 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

2005.11.16 7-4365 įsakyme numatyti papildomi apribojimai punkte 4.3.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

